

T.C. GAZİEMİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ KİRA BİRİMİ

NO	ADRES	KULLANIM ALANI (m ²)	TAŞINMAZIN KULLANIM ŞEKLİ	FİİLİ DURUMU	TAHMİN EDİLEN MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	Gazikent Mah. 80/1 Sok. No:7 Gaziemir/İZMİR	9 m ²	Büfe	Kiracılı	216.000,00 TL + KDV	6.480,00 TL	28.11.2024	10:15
2	Menderes Mah. B. Menderes Cad. No:61/B Gaziemir/İZMİR	40 m ²	İşyeri	İşgalli	132.000,00 TL + KDV	3.960,00 TL	28.11.2024	10:30
3	Gazi Mah. 14 Sok. No:1 K:2 D:204 Gaziemir/İZMİR	59,44 m ²	Ofis (İşyeri)	Boş	264.000,00 TL + KDV	7.920,00 TL	28.11.2024	10:45
4	Gazi Mah. 14 Sok. No:1 K:2 D:205 Gaziemir/İZMİR	59,44 m ²	Ofis (İşyeri)	Boş	264.000,00 TL + KDV	7.920,00 TL	28.11.2024	11:00
5	Gazi Mah. 14 Sok. No:1 K:4 D:403 Gaziemir/İZMİR	59,44 m ²	Ofis (İşyeri)	Boş	264.000,00 TL + KDV	7.920,00 TL	28.11.2024	11:15
6	Atıfbey Mah. T. Saylan Cad. No:32/4 Gaziemir/İZMİR	6 m ²	ATM	Kiracılı	180.000,00 TL	5.400,00 TL	28.11.2024	11:30
7	Gazikent Mah. 80/1 Sok. No:14 Gaziemir/İZMİR	6 m ²	ATM	Kiracılı	220.000,00 TL	6.600,00 TL	28.11.2024	11:45
8	Dokuz Eylül Mah. Akçay Cad. No:253/12 Gaziemir/İZMİR	6 m ²	ATM	Kiracılı	220.000,00 TL	6.600,00 TL	28.11.2024	12:00
9	Dokuz Eylül Mah. Akçay Cad. No:253/6 Gaziemir/İZMİR	6 m ²	ATM	Kiracılı	220.000,00 TL	6.600,00 TL	28.11.2024	12:15
10	Atıfbey Mah. 5 Sok. No:63/3 Gaziemir/İZMİR	6 m ²	ATM	Kiracılı	230.000,00 TL	6.900,00 TL	28.11.2024	12:30

T.C. GAZİEMİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ KİRA BİRİMİ

Yukarıda ayrıntısı belirtilen Mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazlar, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü yöntemiyle 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilecektir. Söz konusu kiralama ihaleleri 28.11.2024 Perşembe günü tabloda belirtilen yıllık muhammen bedel üzerinden Gazi Mah. Önder Cad. No:41 K:3 Gaziemir/İZMİR adresinde bulunan Gaziemir Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda yapılacaktır.

1- İsteklilerden Aranılan Belgeler:

- a)- Başvuru dilekçesi
- b)- Şartname ve Geçici Teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuz
- c)- Nüfus cüzdanı sureti (Gerçek kişiler için)
- ç)- Adli Sicil Belgesi (ATM'ler hariç)
- d)- Belediyemize borcu olmadığına dair belge
- e)- İhaleden yasaklı olmadığına dair taahhütname
- f)- İkametgâh belgesi veya adres beyanı
- g)- İstekli vekâleten iştirak ediyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve imza örneği
- ğ)- Tüzel kişi olması halinde Ticaret ve Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan 2024 yılı içerisinde alınmış Oda Sicil Kayıt Belgesi
- h)- İsteklinin ortak girişim olması halinde şekli ve içeriği ilgili mevzuatlarca belirlenen noter tasdikli ortak girişim beyannamesi
- ı)- Tüzel kişi olması halinde, teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli imza beyannamesi veya imza sirküleri, elektronik posta adresi beyanı

2- İhale ilanındaki işin 1 yıllık kiralama bedeli 1 No'lu Büfe yeri ve 3-4-5 No'lu Ofis (İşyeri) 12 eşit taksitle, 2 No'lu İşyeri ve ATM'ler 1 yıllık peşin olarak ödenir.

3- Kiraya verilen taşınmazların kira süresi kiracıya teslim tarihinden itibaren geçerli olacaktır.

2- İhale işlemlerinden doğacak her türlü resim, vergi, harç, ilan giderleri ve ödenmesi gereken tüm giderler ihale edilene (kiracıya) aittir.

3- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6. Maddesinde belirtilen gerçek ve tüzel kişiler ile kamu ihalelerinden yasaklı olanlar ihaleye katılamaz.

4- Dosya Teslimi: İhaleye iştirak etmek isteyenlerin Şartnamede istenen belgeler ile birlikte, ihale saatine kadar Encümen'e başvurmaları zorunludur.

5- İhale komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

İlan olunur.

Ünal IŞIK
Belediye Başkanı